1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Assen
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Inspecties NEN 2767
Beschrijving:	De gemeente Assen besteedt in twee percelen de uitvoering aan van conditiemetingen conform NEN 2767:2017 voor de gemeentelijke vastgoedportefeuille. De opdracht omvat het inspecteren en inventariseren van onderhoudsbehoevende elementen van gemeentelijke gebouwen, het vastleggen van de resultaten en het verwerken van de inspectiegegevens in het vastgoedbeheersysteem Planon met behulp van MCA. Alle relevante gebouwinformatie en objecten zijn opgenomen in de aanbestedingsdocumenten en bijlagen. De opdracht bestaat uit het inspecteren van zo'n 85 objecten.
Identificatiecode van de procedure:	ef34e355-6781-44c4-872d-db01bc883279
Interne identificatiecode:	75684-2025
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71631300 Technische controle van gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Assen

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Inspecties NEN 2767 - Perceel 1
Beschrijving:	Perceel omvat de objecten met een omvangrijke installatiecomponent met daaraan aanvullende inspectie-eisen. Perceel 1 bestaat uit het inspecteren van zo'n ... objecten.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71631300 Technische controle van gebouwen
Opties:	
Beschrijving van de opties:	De initiële periode van de opdracht kan verlengd worden voor het nogmaals uitvoeren van de inspecties aan dezelfde objecten.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Rijksoverheid

Land:	Nederland
Overal in het desbetreffende land	
Aanvullende informatie:	Assen

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	08/10/2026
Einddatum van de duur:	30/06/2030

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	De opdracht kan tweemaal verlengd worden voor een periode van 4 jaar.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	75 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	G1
Beschrijving:	Prijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	40
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	G2
Beschrijving:	Kwaliteit
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	60

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:	
Geen raamovereenkomst	
Informatie over het dynamische aankoopsysteem:	
Geen dynamisch aankoopsysteem	

Rijksoverheid

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Assen - Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Assen - Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Assen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Assen

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel:	Inspecties NEN 2767 - Perceel 2
Beschrijving:	Perceel omvat de reguliere objecten . Perceel 2 bestaat uit het inspecteren van zo'n ... objecten.
Interne identificatiecode:	2

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71631300 Technische controle van gebouwen
Opties:	
Beschrijving van de opties:	De initiële periode van de opdracht kan verlengd worden voor het nogmaals uitvoeren van de inspecties aan dezelfde objecten.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland
Overal in het desbetreffende land	
Aanvullende informatie:	Assen

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	08/10/2026
Einddatum van de duur:	30/06/2030

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	De opdracht kan tweemaal verlengd worden voor een periode van 4 jaar.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	150 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Rijksoverheid

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	G1
Beschrijving:	Prijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	40
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	G2
Beschrijving:	Kwaliteit
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	60

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Assen - Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Assen - Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Assen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Assen

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	220 111 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Planon Building Management B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep	LOT-0001

Rijksoverheid

percelen:	
Waarde van de aanbesteding:	74 075 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Inspecties NEN 2767 - Perceel 1
Datum waarop de winnaar is gekozen:	12/10/2026
Datum van sluiting van het contract:	29/10/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Assen

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:	
Aantal klagers:	0
Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2
Bereik van de inschrijvingen:	
Waarde van de laagste ontvankelijke inschrijving:	74 075 Euro
Waarde van de hoogste ontvankelijke inschrijving:	88 606 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0002

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Planon Building Management B.V.
Inschrijving:	

Rijksoverheid

Identificatiecode van de inschrijving:	2
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0002
Waarde van de aanbesteding:	146 035 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0002
Titel:	P2 Inspecties NEN 2767 - Perceel 2
Datum waarop de winnaar is gekozen:	12/10/2026
Datum van sluiting van het contract:	29/10/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Assen

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:	
Aantal klagers:	0
Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2
Bereik van de inschrijvingen:	
Waarde van de laagste ontvankelijke inschrijving :	97 363 Euro
Waarde van de hoogste ontvankelijke inschrijving :	146 035 Euro

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Rijksoverheid

Officiële naam:	Gemeente Assen
Registratienummer:	341893957
Postadres:	Noordersingel 33
Stad:	Assen
Postcode:	9401 JW
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Drenthe (NL131)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Wybe Zijlstra
E-mail:	inkoop@assen.nl
Telefoon:	+31 0881230911
Internetadres:	http://www.assen.nl
Kopersprofiel:	https://www.assen.nl/ondernemen/inkoop
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen
Postadres:	Brinkstraat 4
Stad:	Assen
Postcode:	9401 HZ
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Drenthe (NL131)
Land:	Nederland
E-mail:	info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 592339222
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen
Postadres:	Brinkstraat 4
Stad:	Assen
Postcode:	9401 HZ
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Drenthe (NL131)
Land:	Nederland
E-mail:	info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 592339222
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed
Stad:	Assen
Postcode:	9401 JW
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Drenthe (NL131)
Land:	Nederland
E-mail:	inkoop@assen.nl
Internetadres:	http://www.assen.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Rijksoverheid

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Planon Building Management B.V.
Omvang van de ondernemer:	Klein
Registratienummer:	50873393
Postadres:	Wijchenseweg 8
Stad:	NIJMEGEN
Postcode:	6537TL
Onderverdeling land (NUTS):	Arnhem/Nijmegen (NL226)
Land:	Nederland
Internetadres:	http://www.planon-bm.com

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0001LOT-0002

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	23e15952-1f35-48a5-9b50-f8a502b31a34 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	30/10/2026 09:51 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid